

## Draga Bašćanska - samostojeća kuća 120m2, okućnica 700m2, Baška, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Draga Bašćanska - samostojeća kuća 120m2, okućnica 700m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	120 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	700 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	7
Bathrooms:	2
Prix:	350,000.00 €
Publié:	22.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Baška
City area:	Draga Bašćanska
Poštanski broj:	51523



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

### Parking

Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: BAŠKA - DRAGA BAŠĆANSKA - na izuzetno lijepoj lokaciji prodajemo ovu samostojeću kuću na dvije etaže koja se nalazi na parceli površine 572m2. Ispred kuće se nalazi još jedna uska i duga parcela površine 224 m2 koja uglavnom služi kao parking. U prizemlju kuće se nalazi jedan stan koji se sastoji od kuhinje, posebno dnevnog boravka, dviju soba, kupatila, hodnika i spremišta. Na kat se ide vanjskim stepenicama na kojem se nalazi kuhinja, tri sobe, kupatilo, hodnik i balkon. Kuća ima prekrasno uređenu okućnicu, prepunu mediteranskog bilja i voćki. U kući se stalno živi, te se uredno održava. Kuća ima termo izolaciju, grijanje na plin, te klima uređaje za hlađenje. Kuća je spojena na kanalizaciju. S obzirom da se kuća nalazi na parceli od 572m2, moguće je kuću još nadograditi,

barem 70m2 na dvije etaže. Iako je kuća solidno namještena i useljiva, da bi dobila vrhunski sjaj i veću vrijednost potrebno ju je malo modernizirati, mogućnost izgradnje bazena. Mirno okruženje. Lijep pogled na brda. Udaljenost od mora 4km. Nekretnina je vrijedna pažnje. Agent je u Baški, +385916413143  
Lj.magasic@remax-krk.hr ID KOD AGENCIJE: 300621004-573

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 687196  
Agency ref id: 300621004-573  
Numéro du contact: +385 91 641 3143