

Otok Krk, Krk, 3S+DB, 136 m2, s bazenom i okućnicom, Krk, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Otok Krk, Krk, 3S+DB, 136 m2, s bazenom i okućnicom
Property for:	Vendita
Square feet:	136 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	940,000.00 €
Publié:	22.11.2024

État

Nouvelle construction: oui



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Krk
Poštanski broj:	51500

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information supplémentaire: U ponudi imamo novi moderni, dvoetažni stan s pogledom na more, vlastitom okućnicom i bazenom. Stan je južno orijentiran, sunčan, a ukupna stambena površina iznosi 136 m2 raspoređenih na dvije etaže. Prva etaža sastoji se od hodnika, spremišta, spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, wellness zone koja uključuje unutarnji SPA s jacuzzijem i saunom te kupaonicom. Iz wellness zone dolazi se na natkrivenu terasu. Stubištem se dolazi na drugu etažu koja se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice s toaletom, i velikog dnevnog boravka otvorenog tipa s blagovaonicom i kuhinjom. Iz dnevnog boravka izlazi se na

natkrivenu terasu s prekrasnim pogledom na more. Stan je opremljen dizajnerskim namještajem i vrhunskim uređajima i podnim oblogama. Ugrađeno je podno grijanje na struju i sve su prostorije klimatizirane. Stolarija je kombinacija ALU i PVC s električnim roletama. Trenutno se stan turistički iznajmljuje, te je kategoriziran s najviših 5 zvjezdica. Stanu pripada i vlastita okućnica ukrašena mediteranskim biljem, na kojoj se nalazi grijani bazen sa sunčalištem i dva parkirna mjesta. Površina okućnice ukupno iznosi 181 m². Do centra grada i mora, udaljenost je oko 500-600 m. Stan se prodaje namješten. Obzirom na mirnu lokaciju, mediteransku klimu, vrhunsku opremljenost, blizinu svih sadržaja, ovaj je stan idealan za miran obiteljski život, ugodan odmor tokom cijele godine ili turistički najam. Agent sa licencom nalazi se na otoku Krku. Za dodatne informacije slobodno se obratite na +385916417011 ili d.grlj@remax-krk.hr ID KOD AGENCIJE: 300621005-123

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 687218
Agency ref id: 300621005-123
Numéro du contact: +385 91 641 7011