

## POREČ, okolica - luksuzna vila s bazenom, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: POREČ, okolica - luksuzna vila s bazenom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 211 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 600 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 7  
Bathrooms: 4  
Prix: 685,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2020

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Mihatovići  
Poštanski broj: 52440



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Description

Information supplémentaire: POREČ, okolica - Prodaje se luksuzna vila sa 6 spavaćih soba, grijanim bazenom i wellnessom, na mirnoj lokaciji samo 5 km od Poreča i mora. Vila ima stambenu površinu od 211 m<sup>2</sup> sa okućnicom od 500 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kaminom, kuhinje s velikom blagovaonicom, 6 spavaćih soba, 4 kupaonice, wc-a te dvije prostrane terase s prekrasnim pogledom na zelenilo. Grijanje i hlađenje na toplinsku pumpu, podno grijanje + fan coil. Vila se prodaje kompletno namještena. U okućnici se nalazi grijani bazen od 26,5 m<sup>2</sup> s vodopadom i masažnim pumpama, sunčalište, jacuzzi, sauna, roštilj, dječje igralište i trampolin te parking. Kvalitetna gradnja i uređenje interijera, mirna

lokacija u blizini prekrasnih plaža i Poreča - ova vila idealna je za savršen odmor ili obiteljski život, ali može biti i odlična investicija u turizmu zbog već uhodanog turističkog iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 300421020-601

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 687243  
Agency ref id: 300421020-601  
Numéro du contact: +385 91 641 5560