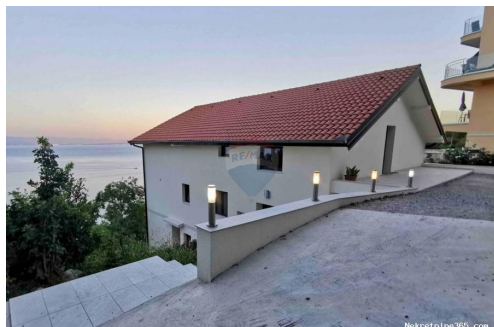


## MEDVEJA - vila s 3 stana, Lovran, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: MEDVEJA - vila s 3 stana  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 3450 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 700 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 11  
Bathrooms: 3  
Prix: 750,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Built: 1999

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Lovran  
City area: Medveja  
Poštanski broj: 51415



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information  
supplémentaire: MEDVEJA - samostojeća kuća s 3 stana smještena je na parceli od 823 m<sup>2</sup>, u mirnom okruženju, južne orijentacije, s nesmetanim, panoramskim pogledom na zaljev, na 800 m do mora. Sastoji se od dvosobnog apartmana od cca 70m<sup>2</sup> koji je kategoriziran za turistički najam te još dva trosobna stana od po 130 m<sup>2</sup> od kojih je onaj u visokom potkrovlju još nezavršen. U suterenu se nalazi i podrum od oko 10 m<sup>2</sup>. Kuće je renovirana, a mijenjani su krov i vanjska stolarija te je napravljena nova fasada s izolacijom od 10 cm. Grijanje je moguće na pelete, centralno na lož ulje, a tu su i klima uređaji. Nekretnina s puno potencijala za turizam ili za obiteljski život u mirnom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 300421020-597

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 687261  
Agency ref id: 300421020-597  
Numéro du contact: +385 91 641 5560