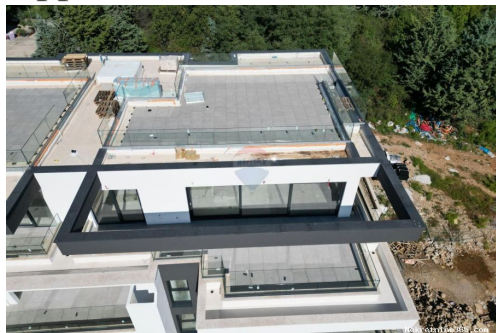


## Rijeka, Trsat - penthouse 3S+DB s krovnom terasom od 100m2, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Rijeka, Trsat - penthouse 3S+DB s krovnom terasom od 100m2  
Property for: Vendita  
Square feet: 163 m<sup>2</sup>  
Étage: 3  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 3  
Prix: 1.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2024.

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area: Trsat  
Poštanski broj: 51000



### Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: A+

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Posredujemo pri prodaji moderne urbane vile u izgradnji. Nalazi se u mirnoj ulici u našem najpoznatijem i uvijek traženom dijelu grada nadomak sveučilišta, bolnice, škole i vrtića. Buduća vila imat će jedanaest pomno projektiranih stambenih jedinica. U suterenu su garažna mjesta te pripadajuća spremišta. Dizalom iz garaže se ide na prizemlje te još tri etaže. Na prizemlju, prvom i drugom katu su po tri

stana dok su na trećem posljednjem katu dva stana. U ovoj fazi izgradnje moguće je u dogovoru s investitorom odabir interijera po želji (parket, keramika, sanitarije). Koriste se vrhunski materijali od renomiranih proizvođača. Reynaers aluminijska stolarija, vrhunska unutarinja stolarija, najmodernije podne obloge i suvremena sanitarna oprema. Grijanje je riješeno sustavom za podno grijanje, Mitsubishi dizalica topline te kanalni ventilkonvektori fan-coil sustav za grijanje i hlađenje. Cijena je "ključ u ruke". Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Stan S10 nalazi se na trećem katu te je jugozapadne orijentacije. Sastoji se od tri sobe, tri kupaone, wc-a, vešeraja, ostave, hodnika te kuhinje, blagavaone i dnevnog boravaka otvorenog tipa(open space). Dvije master sobe sa svojom kupaonom i garderobom. Iz dnevnog boravka se izlazi na 43m2 balkon. Stanu pripadaju tri garažna mjesta u suterenu (garaža) te krovna terasa od skoro 100m2  
ID KOD AGENCIJE: 300031138-87

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 687307  
Agency ref id: 300031138-87  
Numéro du contact: +385 91 641 3163