

## Cernik - Soboli teren poslovno stambene namjene, Čavle, Terrain



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Cernik - Soboli teren poslovno stambene namjene  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 2214 m<sup>2</sup>  
Prix: 125,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Čavle  
City area: Cernik  
Poštanski broj: 51219



### Description

Information suppléméntaire: Teren površine 2214 m<sup>2</sup> u građevinsko-poslovnoj zoni u Čavlima nudi se potencijalnim investitorima. Teren ima lokacijsku informaciju. Unutar građevinskog područja mogu se graditi skladišta, komunalni servisi, radionice i obrtnički pogoni (radionice, limarije, lakirnice, bravarije, stolarije...). Uvjeti za građenje manjih proizvodnih građevina (proizvodne, skladišne i servisne namjene) do 400m<sup>2</sup> tlocrtne površine, su visina do 6metara, najveći broj etaža 1. Sukladno navedenim uvjetima moguće je izgraditi više skladišnih prostora od 400m<sup>2</sup> površine. Uz ovaj teren vlasnik ima još jedan teren, koji prodaje, površine 3316 m<sup>2</sup> i sa ovim može činiti cjelinu od ukupno 5350m<sup>2</sup>. Za potrebe i u dogovoru sa potencijalnim investitorom moguća i parcelizacija. Prometno dobro povezan u blizini auto-puta i budućeg rotora. ID KOD AGENCIJE: 300031154-28

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 687369  
Agency ref id: 300031154-28  
Numéro du contact: +385 91 641 0159