

Kostrena, Luksuzna Eco Kuća 198m2, 4 SS+DB+Garaža+Okućnica 143 m2, Kostrena, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kostrena, Luksuzna Eco Kuća 198m2, 4 SS+DB+Garaža+Okućnica 143 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	198 m ²
Taille du lot:	143 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	820,000.00 €
Publié:	22.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kostrena
City area:	Kostrena Sveta Lucija
Poštanski broj:	51221

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information supplémentaire: Ova predivna luksuzna dvojna kuća smještena je na izuzetno atraktivnoj lokaciji u mirnom djelu Kostrene, udaljena svega desetak minuta hoda od svih bitnih sadržaja pružajući iznimnu kvalitetu stanovanja. Ukupne površine od 341 m2, Kuća 4 sastoji se od 4 spavaće sobe, 3 kupaone, dnevnog boravka+kuhinje otvorenog koncepta, hodnika, stubišta, strojarnice, garaže i krovne terase sa

predivnim panoramskim pogledom od 180°, ukupne je stambene površine 198 m². Također kući pripada i okućnica ukupne površine 143m², sa vanjskom terasom, natkrivenom terasom, bazenom, zelenim površinama, natkrivenim ulazom te dva parkirna mjesta. Kuća se sastoji od tri etaže, čime nam omogućava da nam se skoro iz svih djelova kuće, otvara panoramski pogleda na Kvarnerski zaljev i otoke. Kako i njeno samo ime kaže, "Eco Residence Kostrena", sadrži elemente za održivi razvoj, koji su gotovo neprimjetno ugrađeni u cijelu kuću, počevši od fotonaponskih solarnih elektrana koje ovu kuću čine energetske neovisnom. Također bit će opremljena fan coil sustavom hlađenja, dizalicom topline te podnim grijanjem kao i pametnim sustavom kojim se upravlja elementima u cijeloj kući. Za kuće kupljene u procesu izgradnje, postoji mogućnost prilagodbe u opremi ili rasporedu prostorija, npr.moguće je izvesti tri ili četiri sobe, mogućnost odabira završnih materijala i sl.! Zbog svojih karakteristika kao i modernog a ujedno neutralnog dizajna, ova kuća savršena je prilika kako za obitelji tako i za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300031120-3346

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 687412
Agency ref id: 300031120-3346
Numéro du contact: +385 91 641 0074