

Rab, Supetarska Draga, kuća s restoranom na odličnoj poziciji., Rab, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Rab, Supetarska Draga, kuća s restoranom na odličnoj poziciji.
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 600 m²
Taille du lot: 1100 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 15
Bathrooms: 3
Prix: 880,000.00 €
Publié: 22.11.2024

État

Built: 1969

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Rab
City area: Supetarska Draga
Poštanski broj: 51280

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: Prodaje se kuća s uhodanim restoranom, poslovnim prostorima i velikim pripadajućim parkingom. Kuća je izvrsno pozicionirana na svega 500m od mora te poznatog nautičkog odredišta Supetarska Draga i točno na pola puta između Lopara (trajekt) i grada Raba. Ova kvalitetna stambeno-poslovna građevina/kuća ima sveukupno 600m² građevinske bruto površine tj. GBP-a te se sastoji od: SUTERENA površine 167m² - gdje se nalaze poslovni prostori, skladišta i garaža. VISOKOG PRIZEMLJA odnosno POLU KATA površine 218m² - na kojem se

nalazi potpuno opremljen restoran s dvije terase koje imaju pogled na more. PRVOG KATA površine 160m² na kojem se nalazi uređeni stambeni prostor s četiri sobe, tri kupaonice, 2 hodnika, kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom, 4 balkona i terasom veličine 52m². POTKROVLJA površine 55m² neuređenog stambenog prostora. (u naravi stan cca 100m²) Osim parkinga u neposrednoj okućnici, kući pripada i susjedna parcela koja je uređena kao privatno parkirno mjesto za 20 tak automobila. Odlična nekretnina za bavljenje turizmom, ugostiteljstvom i/ili za obiteljsko uživanje na otoku sreće kako se otok Rab naziva još od rimskih vremena... ID KOD AGENCIJE: 300031136-99

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 687554
Agency ref id: 300031136-99
Numéro du contact: +385 91 641 0158