

## Istra, Kaštel, vila s bazenom u novogradnji, Buje, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Kaštel, vila s bazenom u novogradnji
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	152 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1230 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	580,000.00 €
Publié:	22.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buje
City area:	Kaštel
Poštanski broj:	52460



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se moderna vila s bazenom u izgradnji u mirnom mjestu nedaleko Buja. Nekretnina se proteže na parceli od 1230 m<sup>2</sup>. Vila se sastoji od prizemlja i prvog kata. Prizemlje je koncipirano od ulaznog hodnika, garderobe, ostave, predsoblja, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom, dnevne sobe i tri terase. Stepenicama dolazimo na prvi kat gdje je smještena kupaonica i velika spavaća soba s dva balkona. Vila je građena od visokokvalitetnih građevinskih materijala, a planirani završetak radova je krajem 2023. godine. Kupuje se u potpunosti dovršena i useljiva nekretnina bez namještaja, s uređenim okolišem i bazenom. Vila ima podno grijanje s dizalicom topline, klima uređaj i pripremu za solarno.</p>
-----------------------------	---

Pogled seže prema šarmantnom gradiću Buje i moru. Šarmantno okruženje u kojem je smještena čini je idealnom nekretninom kako za život tako i za investiciju u turizam. ID KOD AGENCIJE: 300441016-115

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 687668  
Agency ref id: 300441016-115  
Numéro du contact: +385 91 641 0067