

CRES - uhodani ugostiteljski objekt sa stambenim prostorom, Cres, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
 Prénom: ReMax
 Nom: Centar nekretnina
 Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Krešimirova 12a
 Phone: 0038551635350
 À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: CRES - uhodani ugostiteljski objekt sa stambenim prostorom
Property for: Vendita
Square feet: 85 m²
Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Prix: 459,000.00 €
Publié: 22.11.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Cres
City area: Cres
Poštanski broj: 51557

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Prodajemo stambeno-poslovni objekt s konobom-restoranom i stambenim prostorom. Nekretnina ukupne površine 170 m² se nalazi u staroj jezgri Cresa. Renovirana je pred 23 godine prema svim konzervatorskim, urbanističkim i arhitektonskim uvjetima i propisima. Poslovni prostor od 85m² se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi šank sa skladištem, sanitarnim čvorom te prostorom za konzumaciju sa 16 sjedećih mjesta. Na katu se nalaze kuhinja koja je kompletno profesionalno opremljena i prostor za konzumaciju (23 mjesta). Konoba-restoran ima i terasu s 24 sjedeća mjesta. Stambeni prostor se nalazi na drugom katu i potkrovlju. Na drugom katu se nalaze tri spavaće sobe i dva kupatila, a u potkrovlju su smješteni kuhinja, dnevni boravak i kupatilo te ostava od 5,1 m² koja ne ulazi u kvadraturu. Stambeno poslovni objekt ima veliki potencijal s obzirom na frekventu lokaciju. Prodaje se isključivo kao cjelina, a moguća je i zamjena za stan na rječkom području. ID KOD AGENCIJE: 300421020-590

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 687745
Agency ref id: 300421020-590
Numéro du contact: +385 91 641 5560