

Istra,Pula - stan u pješačkoj zoni, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra,Pula - stan u pješačkoj zoni
Property for:	Vendita
Square feet:	98 m ²
Étage:	3
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Prix:	244,000.00 €
Publié:	22.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information

supplémentaire:

U samom centru najstarijeg dijela Pule, u pješačkoj zoni te na samo 350m od pulske rive, prodajemo ovaj komforan stan! Stan je ukupne površine 97,94m² i smješten je na trećem katu austrougarske stambene zgrade , koja je vanjskim a i unutarnjem dijelom vrlo urednog i održavanog izgleda. Krov je na zgradi mijenjan te na njoj nema tehničkih nedostataka. Stan je prije 20g u cijelosti renoviran, od svih instalacija do betonskih ploča. Stan je u centralnom dijelu otvorenog prostora bez puno pregrada. Sadrži ulazni hodnik sa garderobom, dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu u jednom te prostrano kupatilo, 3 spavaće sobe, galeriju i krovnu terasu, a stanu pripada i spremište u dvorištu zgrade. Prodaje se kompletno namješten. U zgradi se nalazi nekoliko stanova koji su kategorizirani te su zbog svoje pozicije vrlo rentabilni. Tako da i ovaj stan nudi mogućnost iznajmljivanja, mogućnost odvajanja stana na dvije stambene jedinice jer još jedna vrata već postoje ili pak za obiteljsko življenje s obzirom na veličinu ove nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 300041070-572

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 687870
Agency ref id: 300041070-572
Numéro du contact: +385 91 641 5511