

ISTRA, Kanfanar - Kamena villa s bazenom, Kanfanar, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
 Prénom: ReMax
 Nom: Centar nekretnina
 Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Krešimirova 12a
 Phone: 0038551635350
 À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: ISTRA, Kanfanar - Kamena villa s bazenom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 200 m²
Taille du lot: 370 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Prix: 645,000.00 €
Publié: 22.11.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2021

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Kanfanar
City area: Kanfanar
Poštanski broj: 52352



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: ISTRA, Kanfanar - Kamena villa s bazenom Villa ima ukupnu stambenu površinu od 200 m², a nalazi se na okućnici od 370m² te ima 3 spavaće sobe i 3 kupaoalice. Kuća se sastoji od prizemlja i 1.kata. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak kaminom, kuhinja s blagovaonicom, jedna spavaća soba i jedna kupaoonica. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, svaku sa svojom kupaoionicom, dok se se na dijelu kata iznad dnevnog boravka nalazi velika mreža na kojoj se može boraviti. Također, s obzirom na visinu stropa, jedna soba na katu ima i galeriju sa još dva kreveta s krovnim prozorima. Grijanje je podno + centralno na radijatore te klima uređaji u svim prostorijama. Stolarija je aluminijska, s troslojnim staklom.

Vila je opremljena centralnim sustavom usisavanja. Od ostale opreme još vrijedi napomenuti i da su lavandini ručni rad, stepenice su željezne, dok su u svim sobama podovi drveni, a keramika je talijanskog dizajna. Na uređenoj i ograđenoj okućnici se nalazi bazen površine 26m2 sa slanom vodom bez klora s hidromasažnom klupom te slapom, sunčalište, ljetna kuhinja, roštilj te 4 parkirna mjesta. Lijepa i mirna lokacija svega 15 minuta vožnje udaljena od Rovinja i mora (15 km) Vila je kategorizirana sa 4**** i odlična je prilika za ulaganje u turizam.
 ID KOD AGENCIJE: 300571006-126

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 687890
 Agency ref id: 300571006-126
 Numéro du contact: +385 91 641 0182