

Momjan, autohtona istarska kuća, Buje, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Momjan, autohtona istarska kuća
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 370 m²
Taille du lot: 481 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 5
Bathrooms: 1
Prix: 390,000.00 €
Publié: 22.11.2024

État

Built: 1920

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Buje
City area: Momjan
Poštanski broj: 52460



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Prodaje se zadnja kuća u nizu površine 370 m² koja se proteže kroz suteran, visoko prizemlje, prvi kat i potkrovlje. U podrumu se nalazi prostor koji se trenutno koristi kao spremište a može se pretvoriti u neki drugi namjenski prostor kao lijepa konoba. U visokom prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaona, wc, ostava i hodnik koji vodi do terase koja se nalazi na stražnjem dijelu kuće. Unutarnjim stepenicama se dolazi do prvog kata gdje se nalaze tri spavaće sobe te jedan veći prostor kojeg treba urediti i koji se može prenamijeniti u dnevni boravak. Kuća ima i visoko potkrovlje koje treba renovirati te se može prenamijeniti u dodatnu prostoriju ovisno o želji vlasnika. S prednje strane kuće ima i djelomično otvoreni pogled na more, a sa stražnje strane kuće

pruža se otvoreni panoramski pogled na lijepi istarski krajolik i brežuljke. Kuća se grije pomoću peći na drva, a sprovedene su i instalacije za centralno grijanje na lož ulje. Iza kuće se nalazi dvorište površine 481 m², a postoji mogućnost i izgradnje bazena. Parking na korištenje se nalazi ispred kuće. S obzirom na lokaciju i veličinu same nekretnine, ona bi uz određenu investiciju bila idealna za obiteljski život, ali i za turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 300391030-307

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 687899
Agency ref id: 300391030-307
Numéro du contact: +385 91 641 7006