

POREČ, okolica- samostojeća kuća, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: POREČ, okolica- samostojeća kuća
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 445 m²
Taille du lot: 1029 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 8
Bathrooms: 3
Prix: 799,000.00 €
Publié: 22.11.2024

État

Built: 2010

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Prodaje se moderna kuća, smještena na udaljenosti od 10 km do mora. Kuća ima dvije stambene jedinice i organizirana je na poluetažama koje kruže oko unutarnjeg stubišta s kojeg se pristupa svim dijelovima stambene zgrade. U podrumu građevine smještena je taverna, kotlovnica, spremište vina i toalet. U prizemlju je smještena otvorena garaža za dva vozila i radna soba, a viša poluetaža prizemlja ima glavni hodnik i manji stan, s open space dnevnim djelom i kuhinjom, dvije spavaonice i kupaonicom. Na 1.katu se nalazi dnevni boravak

većeg stana, kuhinja, blagovaona i spremište. Gornji kat sadrži tri spavaonice, vešeraj, te manju i veću kupaonicu. Krov građevine dijelom je izveden kao ravni prohodni krov (terasa) od 80 m2 s koje se pruža predivan panoramski pogled na more. Nalazi u mirnom dijelu naselja, odmaknuta od glavne prometnice. Ispred kuće postoji mogućnost gradnje bazena. Kuća je sagrađena 2010.godine, odlično je izolirana, a svi prozori i staklene stijene su od aluminija. Na krovu kuće postoji ugrađena instalacija za solarne panele koji se spajaju na centralni sustav grijanja. Odlična nekretnina za život i turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 300391007-328

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 687924
Agency ref id: 300391007-328
Numéro du contact: +385 91 641 6200