

## ISTRA,PULA- stan u novogradnji - garaža- lift, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: ISTRA,PULA- stan u novogradnji - garaža- lift  
Property for: Vendita  
Square feet: 68 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Prix: 280,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Built: 2007

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
City area: Monte Magno  
Poštanski broj: 52100



### Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: A+

### Parking

Garage: oui  
Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodajemo predivan dvosoban stan na 1. katu novogradnje u zgradi s liftom. Na svega par minuta od centra grada ili plaža, u naselju Monte Mango. Stan je površine 68.33 m<sup>2</sup> +18 m<sup>2</sup> garaže. Kvadraturu stana čine hodnik, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, dvije spavaće sobe, kupaonica i prostrana loggia, (sveukupno 65.73m<sup>2</sup> i spremište 2.60m<sup>2</sup>). Grijanje je etažno centralno na lož ulje te klima uređaj koju vlasnici koriste za grijanje i hlađenje.. Iako je zgrada novije gradnje, točnije iz 2007g te je izgledom vrlo je očuvana vanjskim i unutrašnjem

dijelu, u stanu je prije godinu dana promijenjena sva keramika i nov namještaj radi modernijeg izgleda. Kompletно je namješten veoma modernim i kvalitetnim namještajem i uređajima te sve ostaje u cijeni stana. Stan je orijentiran jugozapadno tako da preko cijele godine ima dosta sunca i zaštićen je od bure. Vrlo funkcionalan stan u kojeg dolazite liftom direktno iz garaže. Garaže, ostava i stan su zasebno etažirani. Ono što ova zgrada nudi još je bazen u dvorištu koji koriste stanari zgrade i koji se redovno održava iz pričuve, a ona iznosu 300-tinjak kuna upravo zbog bazena i održavanja lifta. ID KOD AGENCIJE: 300041070-564

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 687952  
Agency ref id: 300041070-564  
Numéro du contact: +385 91 641 5511