

## Kanfanar, okolica, novogradnja autohtonog stila s bazenom, Kanfanar, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kanfanar, okolica, novogranja autohtonog stila s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	214 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	700 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	850,000.00 €
Publié:	22.11.2024

### État

Built: 2023 lipanj

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Kanfanar
City area:	Maružini
Poštanski broj:	52352



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information  
supplémentaire: Prodaje se veoma atraktivna autohtona kuća u izgradnji u okolici Kanfanara, na 15 min od Rovinja. Kuća je ukupne površine 215 m<sup>2</sup> a proteže se na dva kata te ljetna kuhinja od 50 m<sup>2</sup>. Prizemlje kuće sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravaka koji će krasiti funkcionalni kamin s blagovaonicom, kuhinje, jedne spavaća sobe, kupaone i WC-a. Na katu se nalaze tri spavaće sobe s izlazom na natkrivene prostrane terase u stilu istarskog baladura, svaka sa svojom kupaonicom i pogledom na more. Kuća će biti opremljena fan coilerima za grijanje i hlađenje te podnim grijanjem u prizemlju. Osmišljena je i predispozicija pametne kuće a bit će sprovedena instalacija za ugradbu alarmnog sustava po izboru i želji kupaca. Veoma kvalitetna gradnja, vrhunski materijali i odlična lokacija čine ovu

nekretninu zaista interesantnom investicijom. Kuća se prodaje nenamještena po sistemu ključ u ruke a završetak gradnje predviđen je za drugu polovicu 2023 godine. ID KOD AGENCIJE: 300391030-293

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 688078  
Agency ref id: 300391030-293  
Numéro du contact: +385 91 641 7006