

ISTRA, MEDULIN - Građevinsko zemljište 3445 m2 namjene Turističko naselje, 550m od mora!, Medulin, Terrain



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: ISTRA, MEDULIN - Građevinsko zemljište 3445 m2 namjene Turističko naselje, 550m od mora!
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 3379 m²
Prix: 1.00 €
Publié: 22.11.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Medulin
Poštanski broj: 52203



Description

Information supplémentaire: ISTRA, MEDULIN - Građevinsko zemljište 3445 m2 namjene Turističko naselje U Medulinu, na 550 m od mora, nalazi se ovo zemljište pravokutnog oblika površine 3445 m2 za gradnju Turističkog naselja. Zemljište je uredno i pokošeno, urednog pristupa, s predivnim otvorenim pogledom na more, s razine zemlje. 2019. je Općina Medulin izradila Urbanistički plan uređenja naselja, s jasno definiranim uvjetima gradnje: - Turističko naselje (T2) je prostorno funkcionalna cjelina koju čine više samostalnih građevina s jedinstvenim upravljanjem u kojima su: recepcija, smještajne jedinice, ugostiteljski i drugi sadržaji sve prema važećem Zakonu i posebnim propisima iz područja ugostiteljstva i turizma. - Maksimalan broj postelja: 37 ; Broj max. nadzemnih etaža: 2 ; Ukupna maksimalna visina zgrade: 9,5 m ; Kis: 0,8 ; Kig: 0,3 ; Način gradnje: slobodno stojeće građevine ; Udaljenost od granice susjedne građevne čestice: 5 m. Infrastruktura je planirana odmah do predmetne čestice, a uključuje cestu, vodu, struju te kanalizaciju. Vlasništvo i sva dokumentacija su uredni. Pozivamo u razgled ove interesantne nekretnine! ID KOD AGENCIJE: 300571001-650

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 688175

Agency ref id: 300571001-650
Numéro du contact: +385 91 641 6100