

N.Vinodolski, Apartmanska zgrada s poslovnim prostorom, 400 m od mora!, Novi Vinodolski, Maison



Info vendeur

Nom:	ReMax Centar nekretnina
Prénom:	ReMax
Nom:	Centar nekretnina
Nom de l'entreprise:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
À propos de nous:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	N.Vinodolski, Apartmanska zgrada s poslovnim prostorom, 400 m od mora!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	478 m ²
Taille du lot:	694 m ²
Number of Floors:	4
Bedrooms:	15
Bathrooms:	9
Prix:	750,000.00 €
Publié:	22.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Prodajemo apartmansku zgradu udaljenu 400 m od mora po ravnom. Zgrada se sastoji od 4 etaže, suterena, prizemlja, kata i potkrovlja te pomoćnog objekta sa zapadne strane unutar okućnice. Na 1. etaži se nalazi poslovni prostor u namjeni ugostiteljskog restorana, godinama u najmu. U prizemlju se nalazi stan sa 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevnim boravkom, balkonom i kuhinjom. Na katu se nalaze 2 apartmana (1 spavaća, 1 dnevna, kuhinja, kupaonica, balkon) te dvije sobe sa kupaonicom. U potkrovlju se nalazi terasa, apartman (1 spavaća, 1 dnevna, kuhinja, kupaonica, balkon) te dvije sobe s kupaonicom. Zgrada ima i terasu sa zapadne strane sa izlazom kroz zgradu. Sve prostorije su klimatizirane, a grijanje je centralno na lož ulje. U potkrovlju je stavljena izolacijska staklena vuna, a na kući je termo fasada. Na krovu je mediteranski crijep. Zgrada ima građevinsku i uporabnu dozvolu te godišnju zaradu cca. 30.000 eur. Prodaje se namještena i spremna za turističko iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 300561010-381

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 688176
Agency ref id: 300561010-381
Numéro du contact: +385 51 627 667