

## Poreč: Praktičan stan zanimljive lokacije u blizini grada i mora, Poreč, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Poreč: Praktičan stan zanimljive lokacije u blizini grada i mora  
Property for: Vendita  
Square feet: 52 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 155,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Built: 1988



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Description

Information supplémentaire: Na samo 1 km od centra grada Poreča i 800 m od mora dobili smo ovaj stan od 52,70 m<sup>2</sup> u ponudu. Stan se nalazi u neposrednoj blizini nove škole na Finidi, do svih se sadržaja potrebnih za ugodan život stiže pješice za svega 10-ak min. Stan se nalazi u samostojećoj kući koja ima svega 6 stambenih jedinica, a smješten je u suterenu kuće, pripada mu i lijepa terasa ispred samog stana. Okružen je njegovanom okućnicom u vrlo mirnom okruženju. U dvorištu je sa stražnje strane kuće i kamin, te se može koristiti za sve stanare. Stan se sastoji od dnevnog dijela i blagovaonice, tu je za napomenuti da se u dnevnom djelu u uglu smjestilo jedno otvoreno ognjište, te daje onu toplinu istarskog štih. U nastavku je spavaća sobe i

kupaonica. Kuća je prije par godina renovirana, postavljena je nova fasada i termo izolacija. Stanu pripada i parkirno mjesto ispred kuće. Zbog svoje lokacije, mirnog okruženja i blizine sadržaja vrlo zanimljiva nekretnina, pozivamo vas u razgled...  
ID KOD AGENCIJE: 300391017-317

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 688221  
Agency ref id: 300391017-317  
Numéro du contact: 00385 52 435 428