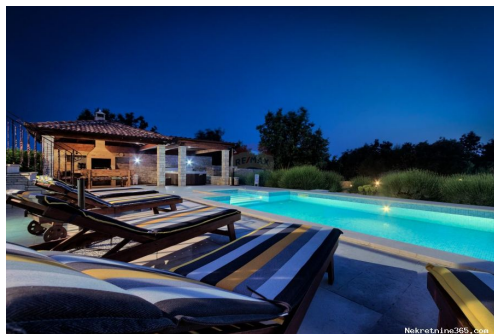


Istra, Savičenta - predivna mala hacijenda, Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
 Prénom: ReMax
 Nom: Centar nekretnina
 Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Krešimirova 12a
 Phone: 0038551635350
 À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Savičenta - predivna mala hacijenda
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 294 m²
Taille du lot: 1850 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 5
Bathrooms: 5
Prix: 650,000.00 €
Publié: 22.11.2024

État

Built: 2015

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Svetvinčenat
City area: Štokovci
Poštanski broj: 52342

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Prodajemo ovu predivnu vilu za odmor na zemljištu od gotovo 2000m² i koja svojim sadržajima očarava sve posjetitelje, pa je s pravom zovemo mala hacienda. Nekretnina je smještena na odličnoj lokaciji, udaljena 15 km od mora i gradske gužve, u blizini Savičente (Svetvinčenat) 5 km od autoceste, 12 od aerodroma. Na rubu sela i zone građenja u potpunoj intimi sa panoramskim pogledom na more oduševljava sve svoje goste. Koncept kuće je raspoređen na 3 etaže uzmemo li obzir podrum. U prizemlju kuće nalazi se jedna spavaća soba sa kupatilom, veliki

dnevni open space boravak sa kuhinjom i blagovaonicom , kupatilo za goste, izlaz na natkrvenu terasu sa pogledom na bazen i natkrvenu vanjsku kuhinju sa kaminom. Na katu su još tri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom od kojih jedna ima izlaz na balkon sa kojega se pruža pogled na bazen i more u daljini. Dok se u podrumu kuće nalazi prostor za zabavu, biljar, stolni tenis ,fitness sprave.. Cijeli objekt je klimatiziran, grijanje tople vode putem solarnih kolektora, u svim sobama ugrađeni su senzori dima, sat tv i Internet, čitav objekt je zaštićen alarmom i videosustavom. Sadržaja za uživanje ne nedostaje ni u vanjskom dijelu ove nekretnine. Na uređenoj okućnici izgrađen je bazen veličine 8 x 4 m sa masažnim mlaznicama i sunčalištem, dječje igralište, natkrivena ljetna kuhinja sa kaminom, natkriveni vanjski jacuzzi, teren za mini golf sa 6 rupa te veliki teren za odbojku i košarku ili mali nogomet. Parkirnog prostora od 100m2 je dovoljno za nekoliko auta, a dio parkinga je i natkriven. Objekt je kategoriziran i uspješno se iznajmljuje - ova je nekretnina odlična za investiciju a i za one koji si žele priuštiti kuću za odmor ,wellness i rekreaciju na jednom mjestu. ID KOD AGENCIJE: 300041070-538

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	688265
Agency ref id:	300041070-538
Numéro du contact:	+385 91 641 5511