

Otok Rab, Banjol, 3SS + DB, stan od 117m2 i terase s pogledom na more (JZ), Rab, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.
Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Otok Rab, Banjol, 3SS + DB, stan od 117m2 i terase s pogledom na more (JZ)
Property for: Vendita
Square feet: 117 m²
Étage: 1
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 370,000.00 €
Publié: 22.11.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2023



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Rab
City area: Banjol
Poštanski broj: 51280

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: Stan je na prvom katu manje stambene zgrade od svega 2 kata, orijentacija jugozapad s prekrasnim pogledom na more i otočice Školjić, Dolin i Pag. Zgrada se nalaziti na vrhu blage uzvisine u borovoj šumi. Od mora je udaljena 200m zračne linije, a pješke do mora oko 250 metara, svega par minuta hoda do pješčane plaže s raznim sadržajima. U blizini kampa, nekoliko restorana, trgovine, suvenirnice i mnošta vodenih aktivnosti. Radi se o prostranom stanu od 117m2, lođe i terase. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaoone, ostave te open space

dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone iz kojeg se izlazi na terasu (koja gleda na istok i zapad). Stanu pripadaju i 2 parkirna mjesta. Stan na ovom katu je pogodan i za invalide. Grijanje je na klimu, no postoji i dimnjak za kamin (sami kamin nije u projektu stana). Zgrada će imati parlafon i kanalizaciju. Kupcima se nudi mogućnost odabira uređenja interijera: odabira keramike, sanitarija, sobnih vrata i boje zidova. Po idejnom projektu, sve je predviđeno bijelo. VREMENSKI OKVIR IZGRADNJE: Do zime 2023. roh bau Proljeće 2024. završetak radova. Mogućnost plaćanja po fazama gradnje (4 faze: kapara, grubi roh bau, visoki roh bau, završetak radova) ID KOD AGENCIJE: 300621001-47

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 688377
 Agency ref id: 300621001-47
 Numéro du contact: +385 91 641 0055