

## Crikvenica , Selce - barokna villa, Crikvenica, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Crikvenica , Selce - barokna villa  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 350 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 870 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 15  
Prix: 700,000.00 €  
Publié: 23.11.2024

### État

Built: 1996

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Crikvenica  
City area: Selce  
Poštanski broj: 51260

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Selce - Prodaje se obiteljska kuća (vila) izuzetno kvalitetno građena! Sastoji se od podruma, prizemlja i 1. kata. 350 m<sup>2</sup> stambenog prostora i 870 m<sup>2</sup> njegovane okućnice. Svaka prostorija ima izlaz na terasu! - U prizemlju se nalaze 2 spavaće sobe, velika kupaona s kadom, tuš kabinom i 2 lavandina, kuhinja izvorno dalmatinskog stila, blagavaona, dnevni boravak i terasa. - Prizemlje i kat povezuje unutarnje stubište popločeno kvalitetnim portugalskim mramorom. Na katu se nalazi dječja soba, velika soba, kupaona, kuhinja uređena u talijanskom stilu, blagavaona i dnevni boravak te 3 terase s kojih se pruža prekrasan pogled na more!

- Unutarnjim stepeništem dolazi se u uredan podrum u kojem se nalazi kvalitetna peć za centralno grijanje. Kanistar od 3000 l se nalazi u dvorištu. Pripojena kući je izuzetno uredna garaža. U svim prostorijama je krasan, kvalitetan masivan namještaj. Sve prostorije uređene su u baroknom stilu stoga kraljevskog ugođaja ne nedostaje! Namještaj koji se nalazi u prizemlju nije na prodaju osim kuhinje koja je u cijeni. Kvalitetna dvostruka izolacija, kovana ograda, prekrasno uređivana okućnica u koju je uloženo mnogo pažnje i truda (nagrađivana okućnica/vrt)! NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE! RIJETKOST NA TRŽIŠTU! Za sve informacije javite se na [n.crnkovic@remax-crikvenica.hr](mailto:n.crnkovic@remax-crikvenica.hr) ili na +38598899725 , +385916413150 ID KOD AGENCIJE: 300561022-21

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 688443  
Agency ref id: 300561022-21  
Numéro du contact: + 385 91 641 3150