

Roč - okolica , Prekrasna autohtona kuća na osami, Buzet, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
 Prénom: ReMax
 Nom: Centar nekretnina
 Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Krešimirova 12a
 Phone: 0038551635350
 À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
 najma, zakupa, prodaje ili pak
 kupnje nekretnina za život,
 odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Roč - okolica , Prekrasna autohtona kuća na osami
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m²
Taille du lot:	3600 m²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Prix:	750,000.00 €
Publié:	23.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buzet
City area:	Roč
Poštanski broj:	52420

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: D

Description

Information supplémentaire:	U bližoj okolini Roča prodajemo predivnu autohtonu istarsku kuću na 3500 m2 okućnice. Vila je sagrađena 1886. g. a vlasnici su je obnovili s puno ljubavi kako bi svojim gostima pružili mir i spokoj koje je danas teško pronaći. Okućnica je pedantno održavana i na njoj je zasađeno podosta bilja i voćaka, ugrađeno je automatsko navodnjavanje a bazen ima predivno sunčalište i pokrivač koji olakšava održavanje. Na okućnici su još smješteni i kućica sa roštiljom te kabana za odmor uz bazen. Sama kuća restaurirana je sa posebnom pažnjom na detalje pa se tako u prizemlju nalaze kuhinja, kupatilo i dnevna soba sa kaminom. U dnevnoj sobi postavljen je hrastov parket kroz cijelu kuću se prožimaju elementi kamena i drva. Na prvom katu se nalaze dvije sobe i malena knjižnica. Grijanje je regulirano centralno na drva a svaka soba ima i klimu. Uz kuću se nalazi i natkrivena terasa sa koje puca prekrasan otvoreni pogled na prirodu a u prizemlju se nalaze dvije prostorije koje vlasnici koriste kao spremište. U blizini kuće nalazi se i još jedna ruševina koju je moguće renovirati i koja ulazi u cijenu nekretnine. Kuća se već duže vrijeme nalazi u turističkom najmu i postiže odlične rezultate budući da se
--------------------------------	--

radi o vrlo rijetkoj nekretnini na odličnoj lokaciji koja pruža neometan odmor i
tišinu. ID KOD AGENCIJE: 300391029-141

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 688495
Agency ref id: 300391029-141
Numéro du contact: +385 91641 5512