

## Istra, Vodnjan-Luksuzna vila u izgradnji, Vodnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Vodnjan-Luksuzna vila u izgradnji
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	270 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	507 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	1.00 €
Publié:	23.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Description

Information supplémentaire:	Visokokvalitena vila u izgradnji smještena u idiličnom okruženju. Kvadratura zemljišta iznosi 689 m <sup>2</sup> , dok je ukupna brutto kvadratura vile i 270 m <sup>2</sup> . Vila će imati prostrani dnevni boravak, 4 sobe, 3 kupaone s toaletom, saunu, gostinjski toalet, dodatni tuš u prostoriji saune, vešeraj. U prizemlju će se nalaziti dnevni boravak s kuhinjom, koji izlazi na prostranu natkrivenu terasu i vrt, 2 spavaće sobe, kupaona, gostinjski toalet i vešeraj. Na prvome katu nalaze se 2 spavaće sobe s en suite kupaonicama, sauna s tušem kao i velika natkrivena terasa s loungem i vrtom. S terase se pruža panoramski pogled na Nacionalni park Brioni, more, vinograde i maslinike. U vrtu vile biti će bazen sa sunčalištem. U stražnjem dijelu
-----------------------------	--

zemljište predviđena su dva parkirna mjesta. Razina opremljenosti vile biti će na visokome nivou. Predviđeni početak gradnje je jesen 2022,moguća je kupnja iz projekta ID KOD AGENCIJE: 300441010-265

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 688566  
Agency ref id: 300441010-265  
Numéro du contact: +385 91 641 5530