

Okolica Vodnjana, imanje za razvoj sa građevinskom dozvolom, Vodnjan, Terrain



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Okolica Vodnjana, imanje za razvoj sa građevinskom dozvolom
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 18713 m²
Prix: 700,000.00 €
Publié: 23.11.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Vodnjan
City area: Vodnjan
Poštanski broj: 52215



Description

Information suppléméntaire: Na prodaju je kombinacija građevinskog i poljoprivrednog zemljišta, idealno za investiciju u mini naselje sa 4+ vile za odmor i razvoj dodatnih sadržaja. Cjelokupno zemljište ima 18713 m², od čega je 4467 m² u građevinskoj zoni stambene namjene. Građevinsko zemljište se sastoji od 4 parcele i ucrtanog pristupnog puta sa okretištem. Voda je dovedena na parcelu, a struja je na 50 m od najbliže parcele do pristupnog puta. Sadašnji vlasnik je izradio projekt za jednu kuću za koju su plaćene komunalije i izvojevana je pravomoćna građevinska dozvola. To novom vlasniku ili vlasnicima daje mogućnost početka gradnje jedne vile bez daljnjeg čekanja i onda mogućnost daljnjeg razvoja naelja po želji i mogućnostima. Sama lokacija je izvanredna za sve koji vole otvoreni prostor i prirodu, a pogotovo zbog trenutnog stanja u svijetu kada se sve više traže ovakve oaze mira i približavanja prirodi. ID KOD AGENCIJE: 300041074-438

Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 688653
Agency ref id: 300041074-438
Numéro du contact: +385 91 641 5015