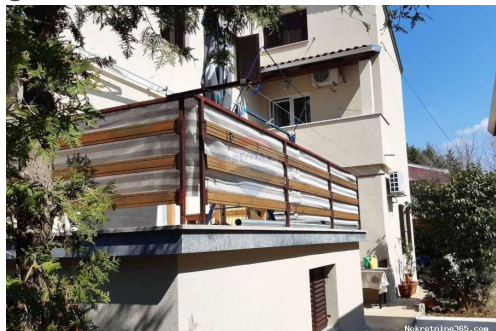


## Istra, Poreč, samostojeća apartmanska kuća samo nekoliko minuta do centra grada - 617m2, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina

Prénom: ReMax

Nom: Centar nekretnina

Nom de ReMax Centar Nekretnina

l'entreprise:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Région: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Poreč, samostojeća apartmanska kuća samo nekoliko minuta do centra grada - 617m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	617 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	400 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	4
Bedrooms:	13
Bathrooms:	6
Prix:	730,000.00 €
Publié:	23.11.2024

### État

Built: 1982

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui  
Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: Poreč, samostojeća apartmanska kuća udaljena samo nekoliko minuta od centra grada - 617m2 Kuća se sastoji od glavnog stana koji se proteže na 3 razine. Glavni stan se sastoji od dnevnog boravaka, kuhinje i blagovaone te jedne sobe sa kupatilom. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu. Na polukatu se nalazi

soba sa kupatilom. Drugi kat ima dvije spavaće sobe i kupatilo te još jednu natkrivenu terasu. Također u sklopu kuće se nalaze 3 apartmana veličina od 28m2, 40m2 i 55m2. Svaki apartman ima sobu, kuhinju kupatilo i svoju terasu. U sklopu kuće također je 1 garaža, spremište-konoba, kotlovnica. U dvorištu je još jedna vanjska montažna garaža. Na tavnu kuća ima još 2 odvojena iskoristiva prostora max. visine 180cm. Kuća ima 6 parkirnih mjesta u sklopu okućnice. 2021 godine promjenjena je stolarija te je napravljena nova termo fasada. Kuća ima savršenu lokaciju jer se nalazi u mirnom djelu grada a istovremeno je u blizini svih glavnih sadržaja, centra grada i plaža na svega 500-1000 metara. Idealna lokacija za življenje ili bavljenje turizmom. Uredna i čista dokumentacija. Pozivamo u razgled! ID KOD AGENCIJE: 300391034-23

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 688673  
Agency ref id: 300391034-23  
Numéro du contact: +385 91 641 5556