

Istra, Poreč - Moderna vila s pogledom na more, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Poreč - Moderna vila s pogledom na more
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 130 m²
Taille du lot: 227 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 3
Prix: 505,000.00 €
Publié: 23.11.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Istra, Poreč Na atraktivnoj lokaciji, udaljena samo nekoliko minuta od prvih plaža, smjestila se ova moderna kuća veličine 130 m². -vanjska izolacija (kamena vuna 10 cm 110 kg/m³, u boji Caparol/JUB) -vanjska stolarija (troslojno staklo punjeno Argonom, debljina profila 8,5 mm i mreža protiv komaraca. Ulazna vrata bit će na otisak prsta s memorijom za 6 osoba) -unutrašnja stolarija (vrata marke BINNI, visine 2,30m s magnetnim zatvaranjem) -unutarnji zidovi (pojačana zvučna izolacija, spuštene stropovi) -podovi (parket debljine 1,5-2,0 cm proizvođača HARO Germany i talijanska porculanska keramika) -sanitarije (Geberit/SEREL, Duravit, Grohe) U prizemlju nalazit će se prostrani dnevni boravak s kuhinjom i

blagovaonom te izlazom na natkriven terasu. Na ovoj etaži se još nalazi spavaća soba, kupaonica i strojarnica. Na drugoj etaži nalazit će se dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonama te krovna terasa. Podno grijanje će biti postavljeno u kuhinji i kupaoni, a ostatak prostorija će se grijati/hladiti inverter klima uređajima. Jacuzzi će biti smješten u lijepo uređenom vrtu kao oaza za opuštanje u toplim ljetnim danima. ID KOD AGENCIJE: 300391024-204

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 688704
Agency ref id: 300391024-204
Numéro du contact: +385 91 641 7005