

OPATIJA, IKA - 2S+DB 99m2 + krovna terasa 60m2, Opatija - Okolica,

Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: OPATIJA, IKA - 2S+DB 99m2 + krovna terasa 60m2
Property for: Vendita
Square feet: 98 m²
Étage: 1
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Prix: 500,000.00 €
Publié: 23.11.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2022



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Opatija - Okolica
City area: Ika
Poštanski broj: 51410

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: Prodaje se stan od 99m2 u novgradnji u blizini Opatije (Ika). Stan je dvoetažni i postire se na 2 etaže (1. i 2. kat). Zgrada se sastoji od sve skupa samo 4 stana. Na prvom katu se nalaze 2 spavaće sobe gdje svaka ima svoju kupaonicu i pogled na more. Terasa je također s pogledom na more. Na drugom katu se nalaze dnevni boravak i kuhinja s Wc-om te terasa istih dimenzija kao na prvom katu. Krovna terasa od 60m2. Pogodno za grill, jacuzzi i sunčalište s otvorenim pogledom na more od 360°. Ovom stanu pripadaju 2 parkirna mjesta od kojih jedan ima punjač

za električni automobil. Stolarija visoke kvalitete s velikim podizno kliznim stijenama ALU ili PVC nije jos potvrđeno s 3 slojnim staklom, komarnicima, roletama na automatski pogon. Grijanje/hlađenje na dizalice topline, zrak a+++ kategorije (panasonic ili valliant). Kao dodatno grijanje instalirano je i električno podno grijanje također jako štedljivo jer radi na 48v. Vrhunski materijali su korišteni prilikom gradnje Ville. Fasada izolacije 10cm, zvučna izolacija između stanova, nadtemeljna izolacija (A++). Mogućnost dogovora za izgradnju zajedničkoga bazena. Cijena se odnosi na završnu fazu "Ključ u ruke". Planirani završetak gradnje kraj 2022. godine. ID KOD AGENCIJE: 300421039-109

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 688735
Agency ref id: 300421039-109
Numéro du contact: + 385 51 551 871