

## Poreč, okolica - prekrasna autohtona kuća za adaptaciju s okućnicom, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom:	ReMax Centar nekretnina
Prénom:	ReMax
Nom:	Centar nekretnina
Nom de l'entreprise:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
À propos de nous:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Poreč, okolica - prekrasna autohtona kuća za adaptaciju s okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	140 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	200 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Prix:	161,000.00 €
Publié:	23.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Filipini
Poštanski broj:	52440

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire:	<p>U blizini Poreča i Žbandaja, prodaje se ova lijepa autohtona kuća na kraju niza. Kuća sa svojim zanimljivim rasporedom ima potencijal da se obnovi u prekrasnu i nesvakidašnju kuću. S prednje strane nalazi se glavni ulaz gdje se ulazi u prizemlje kuće koje je trenutno u naravi konobe, sa stražnje strane su izlazi u srednji dio kuće kojemu je propao krov iz kojeg se stepeništem penje na terasicu sa šternom i gornju etažu koja je prije bila stambeni prostor. Zatvaranjem srednjeg dijela kuće krovom i stepeništa cijeli prostor se može povezati u jednu jedinicu sa dvije etaže sa izlazom na vanjsku terasu. Ukupna površina kuće je cca. 140 kvadratnih metara kojemu se dodaje površina terase cca. 10 kvadratnih metara i okućnica od cca. 200 kvadratnih metara. Vlasnici kuće rješavaju posebni priključak na vodu i struju . Moguće je dokupiti dodatnih 150 kvadratnih metara okućnice po cijeni od 80 Eura/m2. ID KOD AGENCIJE: 300391032-33</p>
--------------------------------	---

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 688782  
Agency ref id: 300391032-33  
Numéro du contact: +385 91 6417 013