

Otok Rab, Palit, 3500m2 građevinsko zemljište, Rab, Terrain



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Otok Rab, Palit, 3500m2 građevinsko zemljište
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 3500 m²
Prix: 490,000.00 €
Publié: 23.11.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Rab
City area: Palit
Poštanski broj: 51280



Description

Information suppléméntaire: Parcela se nalazi na odličnoj mikrolokaciji - nema pogled na more, ali je u samoj blizini mora (2 minute hoda od mora), u mirnijem predjelu, a još uvijek blizu centra grada uz gradski lungomare. Blizu centra starog grada Raba, rijetkost je pronaći parcelu tih dimeznija u građevinskoj zoni(M1-1). Cijeli teren od 3500m2 se nalazi u građevinskoj zoni, a na njemu se nalazi i objekt (kuća) sagrađena 1979. godine. Objekt je uključen u cijenu zemljišta i nužna je potpuna renovacija (instalacije, keramika, stolarija). Građen je vrlo kvalitetno s prostranim prostorijama te ga se može lijepo renovirati, ili, po želji investitora, eliminirati. Na terenu je moguće izgraditi do 4 stambene zgrade u prizemlju koje može biti i poslovni prostor, vile s bazenima za luksuzni turizam... Teren je ravan, a veći kamioni i bageri neće imati problema pristupiti terenu. Ovo je odlična investicija za nekoga tko se želi baviti luksuznim turizmom ili izgradnjom stambenih zgrada.
ID KOD AGENCIJE: 300621001-12

Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 688864
Agency ref id: 300621001-12
Numéro du contact: +385 91 641 0055