

## Istra, Umag, širi centar, novogradnja, moderna dvojna kuća s bazenom, Umag, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Umag, širi centar, novogradnja, moderna dvojna kuća s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	139 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	178 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	425,000.00 €
Publié:	23.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Moderna dvojna kuća vrhunske lokacije, novogradnja s bazenom a sveukupne kvadrature 139 m2 te s okućnicom od 178 m2. Nekretnina je koncepta prizemlja i kata, gdje je u prizemlju smješten dnevni dio, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, ostava, hodnik te kupaonica i natkrivena terasa, dok na katu je spavaći dio sa sveukupno 3 spavaće sobe, kupaonica i 2 natkrivene terase a iz svake spavaće sobe je izlaz na terasu. Mikrolokacija je mirna i tiha , pogled seže na prostrano zelenilo a u neposrednoj je blizini svih sadržaja. Grijanje je predviđeno etažno podno, klima jedinice su, te je i postojeći dimnjak. Uz

kvalitetnu gradnju, odličnu lokaciju, ova moderna dvojna kuća s bazenom samom blizinom mora i svih sadržaja nudi sav komoditet boravka. ID KOD AGENCIJE: 300441007-264

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 688925  
Agency ref id: 300441007-264  
Numéro du contact: 00385 435 428