

Zagreb, Črnomerec, dvoetažni stan (6 stambenih jedinica) 292 m2 s vrtom 334 m2 + 4 PM, Črnomerec, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Zagreb, Črnomerec, dvoetažni stan (6 stambenih jedinica) 292 m2 s vrtom 334 m2 + 4 PM
Property for: Vendita
Square feet: 292 m²
Étage: 1
Number of Floors: 2
Bedrooms: 10
Bathrooms: 6
Prix: 545,000.00 €
Publié: 23.11.2024

État

Built: 1969

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Črnomerec
Poštanski broj: 10000



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: DVOETAŽNI STAN U DUPLEX KUĆI, VRTLARSKA, 351 m2. Prostrani dvoetažni objekt neto površine 292 m2 (bruto 351 m2) na parceli/vrtu od 334 m2, sastoji se od 6 stambenih jedinica izvrsnog rasporeda (mogućnost zasebnog najma ili preinake u hostel). Na 1. katu neto površine 136 m2 nalaze se 2 namještena stana. Jedan se sastoji od open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, loggie i hodnika, a drugi od dnevnog

boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i balkona. U potkrovlju neto površine 120 m² nalaze se 4 odvojene stambene jedinice: Stan 1 sastoji se od: dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Stan 2: 1 prostorija + kupaonica - roh bau Stan 3: 1 prostorija - visoki roh bau Stan 4: 1 prostorija + balkon - visoki roh bau U podrumu 2 pripadajuća spremišta (7,87 m² + 6,51 m²), a u dvorištu 2 natkrivena i 2 nenatkrivena parkirna mjesta. Objekt i okućnica na ravnoj parceli, na uzvišenom dijelu u centru grada s prekrasnim pogledom. Zbog koncepta izuzetna prilika za investiciju: za život te istovremeni najam odvojenih stanova i/ili hostel. Vrlo atraktivna lokacija u blizini javnog prijevoza (tramvaj i autobus) kao i svih potrebnih sadržaja! ID KOD AGENCIJE: 300431046-45

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 688935
Agency ref id: 300431046-45
Numéro du contact: +385 91 641 7009