

OPATIJA, POBRI- kuća 170 m2 s bazenom, garažom i pogledom na more. Opatija - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, POBRI- kuća 170 m2 s bazenom, garažom i pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	170 m ²
Taille du lot:	805 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	1,000,000.00 €
Publié:	23.11.2024

État

Built: 2000

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Pobri
Poštanski broj:	51410

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: OPATIJA, POBRI- kuća 170 m2 s bazenom, garažom i pogledom na more, na odličnoj lokaciji u mirnoj ulici, na samo 5 minuta udaljenosti automobilom od mora, plaže i centra Opatije! Samostojeća kuća 170 m2 na parceli od 805 m2. Kuća je izgrađena 2000., no kompletno je renovirana 2018. (od tada je kuća u turističkom najmu i ima odličnu popunjenost tokom godine). Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i prvog kata. Suterena: garaža 33 m2 i kotlovnica (obzirom da je

kuća u turističkom najmu, garaža trenutno služi kao gaming room s biljarom i pikadom). Prizemlje i kat su koncipirani kao dvoetažni 4S+DB stan. Prizemlje: dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, spavaća soba, kupaona, veliki walk in ormar, spremište, hodnik, velika terasa 15 m2 južne orijentacije s pogledom na more Kat: 3 spavaće sobe i kupaona. Grijanje: centralno na naftu + klima uređaj (u dnevnom boravku). U sklopu okućnice 805 m2 se nalazi bazen s jacuzzijem (napravljena priprema za grijani bazen), sunčalište, vanjski tuš i wc, igralište za djecu, prekrasno uređeni mediteranski vrt i više vanjskih parkirnih mjesta (8-10). Kuća je kompletno opremljena, namještena kategoriziran i kao takva se prodaje (budući kupac ako želi, može preuzeti već uhodani posao iznajmljivanja). ID KOD AGENCIJE: 300421024-433

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 688948
Agency ref id: 300421024-433
Numéro du contact: +385 91 641 7001