

Istra, Rovinj - Dizajnerska villa s prekrasnim pogledom u blizini Rovinja, Kanfanar, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Rovinj - Dizajnerska villa s prekrasnim pogledom u blizini Rovinja
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 186 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 5
Bathrooms: 4
Prix: 695,000.00 €
Publié: 23.11.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Kanfanar
City area: Kanfanar
Poštanski broj: 52352



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: ISTRA - okolica Rovinja - Dizajnerska villa s prekrasnim pogledom u blizini Rovinja Prodaje se luksuzna vila iznimne kvalitete u malom istarskom selu nedaleko Rovinja. Villa je stambene površine od 186 m² od toga stambeni dio je 146 m² a natkrivena terasa 40 m². Zemljište na kojoj je vila izgrađena je ukupne površine od 720 m². Villa se prostire na dvije etaže, prizemlja i prvoga kata. U prizemlju se nalazi hodnik, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, kuhinja otvorenog stila s otokom, blagovaonica, spremište, wc te prostrani dnevni boravak. Iz dnevnog boravka se preko velike staklene stijene izlazi na južno orijentiranu terasu i bazen. Na katu se nalazi još jedna spavaća soba s vlastitom iznimno

velikom kupaonicom i nenatkrivena terasa s koje se pruža očaravajući pogled na more. Villa ima i jedan odvojeni studio apartman s kupaonicom i zasebnim ulazom koji može služiti i za druge namjene kao npr. teretanu. U uređenom i ograđenom dvorištu na zapadnoj strani, smjestio se bazen površine 45 m2 s pripadajućim sunčalištem, tušem i plažom 3,5 x 8 m. Dva parkirna mjesta su predviđena ispred ville. Villa se prodaje kompletno namještena. Udaljenost od predivnih plaža u Rovinju je 19 km, autocesta je udaljena 5km a Pula aerodrom 35km. Prošelite nekretninom na linku: <https://my.matterport.com/show/?m=vfAgC3ukcbk> ID KOD AGENCIJE: 300571006-80

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 688956
Agency ref id: 300571006-80
Numéro du contact: +385 91 641 0182