

## OPATIJA, VEPRINAC-samostojeća kuća ROH BAU s garažom, pogledom na more i velikom okućnicom, Opatija - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OPATIJA, VEPRINAC-samostojeća kuća ROH BAU s garažom, pogledom na more i velikom okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	250 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1273 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	800,000.00 €
Publié:	23.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Veprinac
Poštanski broj:	51410



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: OPATIJA, VEPRINAC- samostojeća kuća ROH BAU s garažom, pogledom na more i velikom okućnicom. Kuća 250 m<sup>2</sup>, proteže se kroz prizemlje i kat. Prizemlje: dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, spavaća soba s vlastitom kupaonom, wc + praona/sušiona, radna soba, predsoblje, garaža Prizemlje ima izlaz na prostranu terasu južne orijentacije s prekrasnim otvorenim pogledom na more Kat: 3 spavaće sobe (od kojih jedna ima vlastitu kupaonu + garderobu) i balkon s prekrasnim otvorenim pogledom na more. U sklopu okućnice 1273 m<sup>2</sup> ima dovoljno mjesta za bazen, dječje igralište, vanjski parking, prostor za

roštiljanje i druženje itd. Kuća se prodaje sa kompletno gotovom fasadom i stolarijom. Odlična lokacija u okruženju novijih obiteljskih kuća i kuća za odmor na samo minutu od spoja na brzu cestu; centar Opatije udaljen 10 minuta, dok udaljenost do Rijeke 15 minuta automobilom. ID KOD AGENCIJE: 300421024-419

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 689017  
Agency ref id: 300421024-419  
Numéro du contact: +385 91 641 7001