

## Malinska, Otok Krk, predivna vila samo 100m od mora i plaže!

### Malinska-Dubašnica, Maison



#### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina

Prénom: ReMax

Nom: Centar nekretnina

Nom de ReMax Centar Nekretnina

l'entreprise:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Région: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Malinska, Otok Krk, predivna vila samo 100m od mora i plaže!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	243 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	562 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	11
Bathrooms:	6
Prix:	950,000.00 €
Publié:	23.11.2024

### État

Built: 1985

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Predivna samostojeća vila na mirnoj lokaciji u Malinskoj na otoku Krku samo 100m od mora i plaže. Ova uhodana vila za iznajmljivanje sa 243 m<sup>2</sup> stambenog prostora i 562 m<sup>2</sup> okućnice sastoji se od prizemlja, visokog prizemlja, kata i potkrovlja. U prizemlju vile nalazi se jedna soba sa dnevnim boravkom te jednom spavaćom sobom sa balkonom koja ima svoj vlastiti ulaz. Na viskom prizemlju ove predivne vile smješten je jedan studio-apartman sa kupaonicom, spavaćom sobom i malom čajnom kuhinjom te vlastiom terasom sa koje se pruža predivan pogled na more. Također se nalazi dodatan apartman sa dvije spavaće sobe, kuhinjom sa blagavaonicom i dnevnim boravkom, dvije kupaonice i prostrane

terase sa kojeg se također pruža pogled na more. Na katu ove lijepe vile nalazi se još jedan apartman sa dvije spavaće sobe, kuhinjom sa blagavonicom i dnevnim boravkom, kupaonicom, dodatnim WC-om te dvije terase sa kojih se pruža panoramski pogled na more. U potkrovlju vile smješten je još jedan dodatan apartman u kojem se nalaze dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja sa blagavonicom, jedna kupaonica i također dvije terase sa kojih se pruža kao i sa svih terasa magičan pogled na more i kvarner. Na okućnici ove predivne vile ispod stubišta nalazi se jedna kupaonica. Roštilj i zelena prirodna sjenica također se nalazi na okućnici kao i drvena kućica koja služi kao ostava. Vrt i okućnica je sa navodnavanjem. Okućnica pruža dovoljno mjesta za izgradnju bazena. Vila raspolaže sa četiri parkirna mjesta te je kompletno opremljena klima uređajima i solarnim panelima, te je odlična za cjelogodišnje stanovanje a istodobno pruža mogućnost iznajmljivanja za turizam. Okućnica vile uređena je u mediteranskom stilu. Za sva pitanja obratitete se agentici koja se nalazi na Krku u Malinskoj. ID KOD AGENCIJE: 300561016-103

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 689049  
Agency ref id: 300561016-103  
Numéro du contact: +385 51 309 703