

## Istra, Poreč, luksuzan stan u novogradnji sa vrtom, Poreč, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra, Poreč, luksuzan stan u novogradnji sa vrtom  
Property for: Vendita  
Square feet: 106 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Prix: 370,000.00 €  
Publié: 23.11.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2022



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se luksuzan i extra moderan stan u novogradnji u Poreču, svega 800m od mora. Izuzetno profinjeno osmišljena zgrada, sa svega 4 stambene jedinice od 82-91 m<sup>2</sup>. Stan u prizemlju sastoji se od kuhinje, blagovaonice, velikog dnevnog boravka iz kojeg izlaz vodi na prostranu i natkrivenu terasu veličine 8m<sup>2</sup> i vrt površine 163m<sup>2</sup>. Stan ima tri spavaće sobe i dvije kupaonice, te jedan toalet. Maksimalna se pažnja posvetila tome da budući vlasnici uživaju u oazi vlastitog doma. U gradnji će biti korišteni materijali visoke kvalitete, aluminijska stolarija, te će biti postavljena kvalitetna keramika i sanitarije. Podno grijanje provedeno kroz cijeli stan, sve su prostorije klimatizirane. Stanu pripada i vrt od 163m<sup>2</sup>, te

dva parkirna mjesta. Stan je odličan izbor za ugodan obiteljski život zbog blizine apsolutno svih bitnih sadržaja, ali i dobra investicijska prilika kao ulog za bavljenje turizmom u sezonskim mjesecima. ID KOD AGENCIJE: 300041090-203

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 689202  
Agency ref id: 300041090-203  
Numéro du contact: + 385 91 641 3157