

## Velika obiteljska kuća sa 4 stana u blizini Poreča, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Velika obiteljska kuća sa 4 stana u blizini Poreča
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	420 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1408 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	11
Bathrooms:	5
Prix:	750,000.00 €
Publié:	23.11.2024

### État

Built: 1990

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Buići
Poštanski broj:	52440

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: Velika obiteljska kuća sa 4 stana u blizini Poreča. Kuća se sastoji od tri etaže. Na prvom katu se nalazi stan od 150m<sup>2</sup> koji u svom stražnjem dijelu ima prolaz prema ljetnoj kuhinji i svim radnim sadržajima. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupaonice, kompletno uređen i u njemu žive vlasnici. Iz tog stana se prolazi do ljetne kuhinje i svih radnih sadržaja. Na prvom katu se nalazi stan od 150 m<sup>2</sup>, sa čije se terase pruža predivan pogled na parcelu i okolne kuće i šume. Stan se sastoji od velikog dnevnog boravka, kuhinje

s blagovaonicom, dvije spavaće sobe i dvije velike terase. Na drugom katu se nalaze dva jednosobna stana svaki sa svojom kuhinjom, dnevnim boravkom spavaćom sobom i kupaonicom, iz jednog stana postoji izlaz na ogromnu terasu s koje se pogled pruža sve do mora. Stan na prvom i stanovi na drugom katu godinama se uspješno iznajmljuju u turističkoj sezoni. Parcela oko kuće veličine je 1408m2 kvadratnih i opremljena je vanjskim kaminom sa roštiljem i sudoperom, vanjskim kamenim stolom i natkrivenim parkirnim mjestima. Na samoj parceli zasađen je i ekološki vrt sa raznim vrstama povrća i stablima voća. ID KOD AGENCIJE: 300391028-85

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 689255  
Agency ref id: 300391028-85  
Numéro du contact: +385 91 641 0001