

Istra, Medulin, stambeno-gospodarski objekat sa velikim terenom, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra,Medulin,stambeno-gospodarski objekat sa velikim terenom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 507 m²
Taille du lot: 1852 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 3
Prix: 365,000.00 €
Publié: 23.11.2024

État

Built: 2010

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Banjole
Poštanski broj: 52203



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Istra,Medulin,stambeno-gospodarski objekat sa velikim terenom Prodaje se vrlo zanimljiva nekretnina na terenu od 2360m2. Nekretnina se sastoji od dva prizemna objekta. Prvi (284,83 m2) se sastoji od stambenog dijela sa kuhinjom,dnevnim boravkom,spavaćom sobom,kupatilom,verandom i ostavom. U objektu su sprovedene cijevi za plin. Voda je priključena na mrežu ali na terenu ima i bušotina koja se nalazi na 55 m dubine i služi za navodnjavanje cijelog terena a prije i svih objekata. Za struju je sve spremno i čeka se samo priključak (za 5,7 kw struje.) Postavljeni su novi solarni paneli (12 panela-10 kw) i sustav sa 12 baterija (gel tech,300 amper sati) na koje su priključeni svi električni uređaji uključujući i klimu. U istom nizu slijede: velika i prostrana prostorija za prijem gostiju,pušnica

za meso,ljetna kuhinja sa krušnom peći i prostorom za ražanj,alatnica,spremište,šterna sa hidroforom i bazen. Drugi objekat (222,86m2) se sastoji od dvije radne prostorije,9 unutarnjih boxeva za pse (sa krovnim otvorima) i 6 manjih prostorija koje mogu služiti u razne svrhe. va čitava parcela na čijem se U produžetku objekata,nalaze se vanjski sagrađeni boxevi za pse i bušotina sa vodom. Na odvojenom dijelu terena nalazi se mali vrt sa sjenicom,30-tak održavanih stabala maslina i vinova loza gdje je sproveden sistem za navodnjavanje. Nekretnina je zbog svoje lokacije interesantna i može služiti u razne svrhe: od bavljenja turizmom do bavljenje nekom proizvodnjom pošto prostorije u drugom objektu koje sada služe kao spremišta ,mogu biti radionice ili skladišta. Vlasništvo 1/1 i sva dokumentacija uredna. Ishodovano rješenje o izvedenom stanju. Nekretnina vrlo urednog i održavanog ambijenta sa puno različitih dijelova objekata u kojima raditi i razonoditi se.I sve to nedaleko trgovina,centra i ostalih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300041089-194

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 689267
Agency ref id: 300041089-194
Numéro du contact: + 385 91 641 3104