

RIJEKA,KASTAV- 1. kat, novouređeni 2S+DB sa panoramskim pogledom na Kvarner, lođa, parking, Kastav, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA,KASTAV- 1. kat, novouređeni 2S+DB sa panoramskim pogledom na Kvarner, lođa, parking
Property for:	Vendita
Square feet:	87 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	280,000.00 €
Publié:	23.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kastav
City area:	Rubeši
Poštanski broj:	51215

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	KASTAV,RUBEŠI- novouređeni 2S+DB sa panoramskim pogledom na Kvarner, lođa, parking. Stan se nalazi na 1. katu kompletno adaptirane manje zgrade (2020.), sa samo 3 stana; svaki stan ima zasebni ulaz, te se prostire preko cijele etaže. Stambene površine 87 m ² , a sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, kupaone i hodnika. Postoji mogućnost gradnje balkona 1,12 x 7 m ² južne orijentacije sa panoramskim pogledom na more i čitavi Kvarnerski zaljev uz nadoplatu od cca 7-8 tisuća eura. Stan u vlasništvu ima i ulazni podest na prvom katu površine 4,69 m ² , te jedno vanjsko parkirno mjesto u okućnici 11,50 m ² . Stan je kompletno renoviran 2020. (uključujući namještaj i svu opremu u stanu) , te se kao takav i prodaje (osim kuhinje). PVC stolarija, otvaranje ulaznih vrata putem digitalnog čitača (magnetske kartice), podno grijanje kroz čitav stan, dizajnerski namještaj, vrhunska oprema! Uz podno grijanje na struju, u stanu se grije i hladi putem klime, ali postoji i mogućnost
-----------------------------	--

grijanja putem peći na kruta goriva (drva, peleti). Vlasnik je pravna osoba, stoga kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Odlična lokacija, u neposrednoj blizini centra Kastva i svih sadržaja! ID KOD AGENCIJE: 300421024-313

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 689360
Agency ref id: 300421024-313
Numéro du contact: +385 91 641 7001