

## Istra, Kaštelir, apartmanska kuća panoramskog pogleda, Kaštelir-Labinci, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra, Kaštelir, apartmanska kuća panoramskog pogleda  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 347 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 900 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 16  
Prix: 890,000.00 €  
Publié: 23.11.2024

### État

Built: 2000

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Kaštelir-Labinci  
City area: Kaštelir  
Poštanski broj: 52464

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

### Parking

Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: U malom brežuljkastom mjestu u blizini Poreča, na cca 9 km od centra grada Poreča smjestila se ova apartmanska kuća. Obzirom da se nalazi na brijegu, sa kuće se pruža izuzetno otvoren, božanstven pogled prema prirodnim prostranstvima i moru. Kuća se sastoji od 5 apartmana, od čega se 2 nalaze u prizemlju, a 3 na prvom katu kuće. Stanovi se vrlo uspješno iznajmljuju u turističkoj sezoni. Kuća je samsamostojeća, vrlo lijepog i njegovanog vrta, te se tu nalazi i bazen sa sunčalištem za uživanje u toplim ljetnim danima. Grijanje je

centralno na lož ulje + solarno za toplu vodu. Parkirnih mjesta u dvorištu i ispred kuće ima ukupno za 6 vozila. U prizemlju u velikom stanu nalazi se i kamon na drva za lijep i ugodan osjećaj u zimskim danima. Kuća je vrlo lijepo orijentirana, zadržavajući privatnost i mir. U neposrednoj se blizini nalaze svi sadržaji potrebni za kvalitetan život, ili boravak turista u ljetnim mjesecima. Restorani, škola, vrtić, trgovine, apoteka, pošta, sportska dvorana, šetnice...Do prvih plaža stiže se za 10 min vožnje.Nekretnina je idealna kao investicija za buduće iznajmljivanje u sezonskim mjesecima, ili kao kuća za život za sve ljubitelje mirnih lokacija i divnih pejzaža. **POZIVAMO U RAZGLED OVE RASKOŠNE KUĆE, FANTASTIČNE LOKACIJE, BOŽANSTVENOG POGLEDA PREMA PRIRODNIM LJEPOTAMA I MORU!!! ID KOD AGENCIJE: 300391017-223**

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 689362  
Agency ref id: 300391017-223  
Numéro du contact: 00385 52 435 428