

## RIJEKA, MARTINKOVAC- građevinsko zemljište za 8 stanova, sa pogledom na more, Rijeka, Terrain



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: RIJEKA,MARTINKOVAC- građevinsko zemljište za 8 stanova, sa pogledom na more  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 1800 m<sup>2</sup>  
Prix: 290,000.00 €  
Publié: 23.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area: Martinkovac  
Poštanski broj: 51000



### Description

Information supplémentaire: Martinkovac, zemljište veličine 1.800 m<sup>2</sup>, od toga 1.409 m<sup>2</sup> građevinskog, 391 m<sup>2</sup> zelenog pojasa. Obuhvaća dvije građevinske parcele (676 m<sup>2</sup> i 733 m<sup>2</sup>) definiranih DUP-om, na kojima je predviđena gradnja 2 višeobiteljske stambene građevine (PO+PS+1) s po 4 stana svaka. Mirna lokacija, tereni južne orijentacije, otvoren pogled na more. Lokacijska dozvola za južnu prilaznu cestu je izdana. Vlasništvo čisto, prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada–stanova-apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi obiteljsku kuću u tihom, mirnom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 300421024-262

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 689470  
Agency ref id: 300421024-262  
Numéro du contact: +385 91 641 7001