

## IČIČI- luksuzan apartman prvi red do mora, Opatija - Okolica, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: IČIĆI- luksuzan apartman prvi red do mora  
Property for: Vendita  
Square feet: 108 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Prix: 550,000.00 €  
Publié: 23.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Opatija - Okolica  
City area: Ičići  
Poštanski broj: 51410

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se dvoetažni apartman na samo 30 m od novog Remisens Hotel Giorgio II , i 50 m od ACI marine sa otvorenim pogledom na more i otoke Kvarnerskog zaljeva ( ispred je zaštićeno kulturno dobro vila Muntz i perivoj , te u istom sigurno neće biti moguća gradnja te je sukladno tome apartman u I.redu do mora). Apartman je smješten na II etaži stambene zgrade, prostire se na 115,50 m<sup>2</sup> površine ( obračun 108,75 m<sup>2</sup>). Na donjoj etaži je ulazni hol, spavaća soba sa kupaonom, II.kupaona, kuhinja, blagavaona i veliki dnevni boravak sa staklenim stijenama po cijeloj dužini i izlazom na terasu sa koje se pruža prekrasan pogled. Gornja etaža je povezana unutarnjim dizajnerskim stepeništem , gdje je velika spavaća soba i hobbyroom. Apartman je dizajniran u minimalističkom duhu, dominira bijela boja, kamen, inox i staklo. Sve prostorije imaju prirodno osvjetljenje i ventilaciju, apartman je u potpunosti klimatiziran i postavljeno je podno grijanje. Upotrebjeni su vrhunski materijali i ugrađena oprema renomiranih brand-ova ID KOD AGENCIJE: 300421024-40

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 689826  
Agency ref id: 300421024-40  
Numéro du contact: + 385 51 551 871