

## ISTRA.MEDULIN, građevinsko zemljište s pogledom na more! TOP LOKACIJA, Medulin, Terrain



### Info vendeur

Nom:	ReMax Centar nekretnina
Prénom:	ReMax
Nom:	Centar nekretnina
Nom de l'entreprise:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
À propos de nous:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: ISTRA,MEDULIN, građevinsko zemljište s pogledom na more! TOP LOKACIJA  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 3332 m<sup>2</sup>  
Prix: 395.00 €  
Publié: 23.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin  
City area: Medulin  
Poštanski broj: 52203



### Description

Information suppléméntaire: U ponudi je ovo zemljište veličine 3332 m<sup>2</sup> koje se nalazi na top lokaciji i mjestu poznatom kao turističkoj atrakciji! Na zapadnoj strani Medulina u naselju Mukalba koje je veoma mirno a opet udaljeno od centra mjesta svega cca 1.5km,od mora i plaža svega 400m<sup>2</sup>. Radi se o izuzetno atraktivnoj lokacija za gradnju villa za odmor iz kojih će se pružati prekrasan pogled na more i stari dio grada Medulina te na seosku /medulinsku crkvu i njen zvonik, a s obzirom na svoju uzvišenu poziciju i južnu stranu sunca ne nedostaje. . Riječ je o dvije parcele koje su vezane,jedna veličine 2332 m<sup>2</sup> i druga od 1000m<sup>2</sup>. Postoji mogućnost kupnje obje u komadu ili zasebno. Dozvoljena gradnje je 30% ukupne površine i to P+1+potkrovlje. na susjednim parcelama izgrađene su lijepe kuće i ville najčešće turističke namjene,a s obzirom na veličinu parcele intimnost i mir nisu upitni. Navedena cijena je po m<sup>2</sup>. ID KOD AGENCIJE: 300041070-246

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 689828  
Agency ref id: 300041070-246  
Numéro du contact: +385 91 641 5511