

## KOZALA - kuća s poslovnim prostorom, Rijeka, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: KOZALA - kuća s poslovnim prostorom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 495 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 200 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 8  
Bathrooms: 3  
Prix: 590,000.00 €  
Publié: 23.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area: Kozala  
Poštanski broj: 51000



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Parking

Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: Nadomak centra grada prodajemo kuću površine 487m<sup>2</sup> pogodnu za stanovanje, ali i obavljanje raznih djelatnosti. U prizemlju se trenutno nalazi potpuno opremljeni ugostiteljski objekt na 275m<sup>2</sup>, s parkiralištem. Na katu su dva jednosobna stana od 63m<sup>2</sup> i 44m<sup>2</sup> koji su odlični za iznajmljivanje. U visokom potkrovlju nalazi se stan s tri spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, kupaonicom, spremištem i hodnikom. Svi stanovi imaju balkone i južno su orijentirani, svijetli i ugodni, te posjeduju energetske certifikat B. Blizina javnog prijevoza, škole, trgovine i sl., čine ovu kuću zanimljivom i kao investicija. ID KOD AGENCIJE: 300031090-283

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 690106  
Agency ref id: 300031090-283  
Numéro du contact: +385 51 499 800