

## Brod Moravice, renovirana goranska kuća, Brod Moravice, Maison



### Info vendeur

Nom: Vektor nekretnine  
Prénom: Vektor  
Nom: nekretnine  
Nom de l'entreprise: Vektor nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://vektor-nekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Vatroslava Lisinskog 4  
Phone: +385 51 563 800  
À propos de nous: Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
Reg No.: 103/2015

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Brod Moravice, renovirana goranska kuća
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	225 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	990 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Prix:	93,000.00 €
Publié:	23.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Brod Moravice
City area:	Brod Moravice
Poštanski broj:	51312

### Description

Information  
supplémentaire:

Na prodaju se nudi renovirana kuća nedaleko Brod Moravica, idealna za ugodan odmor u smirujućem okruženju gustih goranskih šuma. Kuća je starije gradnje i kompletno je adaptirana, napravljeni su svi veći radovi, stavljena je betonska međukatna konstrukcija, krov je u dobrom stanju, napravljene sve nove instalacije vode i struje. Vlasnici su kuću uređivali za sebe, puno pažnje je posvećeno interijeru, većinu namještaja su sami izradili. Korištenjem drvenih materijala, dobiven je izuzetno ugodan prostor. Kuća je tlocrtno površine 75m<sup>2</sup>, u suterenu je konoba, ukupno 225m<sup>2</sup> stambene površine. Uređen je samo 1.kat, jedna soba, dnevni boravak, kupaona, kuhinja sa blagovaonom. Potkrovlje je neuređeno, ima izlaz na balkon, i može se dobiti još nekoliko soba. Kuća je smještena na parceli od 996m<sup>2</sup> na kojoj se uz kuću nalazi garaža i još jedan gospodarski objekt. Odlična kuća koja ne zahtijeva veća ulaganja, idealna za iznajmljivanje jer svojim stanarima pruža mir i tišinu, a istovremeno mogućnost za uživanje u brojnim sadržajima u okruženju, poput kupanja na Čednju koje je udaljeno svega 15 minuta, dok je do Rijeke potrebno tek sat vremena vožnje. Svakako treba istaknuti

da kroz mjesto prolazi državna cesta koja se u zimskim mjesecima redovno održava. ID KOD AGENCIJE: 9487

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 690764  
Agency ref id: 9487  
Numéro du contact: +385 91 1550026