

Poreč, Dvosoban stan na drugom katu u blizini centra grada!, Poreč,

Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, Dvosoban stan na drugom katu u blizini centra grada!
Property for: Vendita
Square feet: 56 m²
Étage: 2
Number of Floors: 3
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Prix: 237,468.00 €
Publié: 25.11.2024

État

Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč

City area: Poreč
Poštanski broj: 52440



Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Poreč, dvosoban stan na drugom katu! Predstavljamo Vam moderan dvosoban stan na drugom katu novogradnje! U neposrednoj blizini centra grada Poreča smjestila se ova moderna zgrada s liftom. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji udaljenoj nekoliko minuta vožnje do prvih prekrasnih plaža i centra grada. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se na nekoliko minuta hoda, a prve prekrasne plaže Poreča udaljene su na svega 1 kilometar. Stan se nalazi na drugom katu zgrade sa ukupno 30 stambenih jedinica te njegova kvadratura iznosi 56,54m². Stan se sastoji od jedne komforne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice. Iz spavaće sobe i iz dnevnog boravka se izlazi direktno na balkon. Gradnja je započeta u studenom 2024, te je završetak planiran za proljeće 2026. Radi se o zgradi kvalitetne i moderne gradnje sa pažljivo biranim materijalima i opremom. Podovi će biti obloženi keramikom u sanitarijama i kuhinji te parketom u ostalim prostorijama. Grijanje i hlađenje stana je previđeno modernim inverter klima uređajima. Svaki stan će imati svoje garažno mjesto s utičnicom kao i spremište. Stan se prodaje po sistemu ključ u ruke. Nekretnina je u sustavu PDV-a, te je navedena cijena sa PDV-om. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život ili turističku rentu. Ne propustite Vašu priliku i kontaktirajte nas radi više detalja na vrijeme ! ID KOD AGENCIJE: 1020-284

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 691073
Agency ref id: 1020-284
Numéro du contact: +38552210824