

## Kuća sa tri stana 300m od mora blizu Medulina!, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća sa tri stana 300m od mora blizu Medulina!  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 230 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 105 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 9  
Bathrooms: 3  
Prix: 470,000.00 €  
Publié: 25.11.2024

#### État

Built: 19973

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin

City area: Pomer  
Poštanski broj: 52203

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui  
Place de parking couvert: oui

## Description

Information supplémentaire: Istra, Medulin, Pomer -- Ekskluzivno! Samo u ponudi agencije Diamond! -- Ova prekrasna kuća smjestila se u centru Pomera u blizini svih potrebnih sadržaja. Udaljena je 100 metara od trgovine, restorana, caffe bara i vrtića u mirnoj ulici. Medulin i Pula udaljeni su svega 10 minuta vožnje. More i ACI marina udaljeni su 250 metara od kuće dok su prve plaže udaljene 700injak metara. -- Ova se kuća dijeli na tri stana. Najveći dvoetažni stan nalazi se na prvom katu. Pred ulazom nalazi se lođa sa ljetnom kuhinjom kojoj prozori donose puno dnevne svjetlosti i čini odlično mjesto za druženje. Ulaz u stan vodi nas do otvorenog prostora koji dijele kuhinja, blagovaonica i prostrani dnevni boravak. Tu se nalazi i odlično smještena spremišta. Stepence nas vode do spavaćeg dijela koji se sastoji od 3 spavaće sobe i kupaonice. U prizemlju se nalazi još jedan stan sa dvije spavaće sobe i izlazom na natkrivenu terasu i dvorište. Odvojeno je napravljen i jednosoban stančić sa izlazom na terasu i dvorište sa ljetnom kuhinjom. U dvorištu se nalazi i vrt te spremište i dovoljno mjesta za parkiranje dva automobila. -- Ova nekretnina nudi rješenje za sve potrebe! Bilo da tražite nekretninu za investiciju, život ili kombinaciju istoga. Njezina lokacija garantira mir i lak pristup svim potrebnim sadržajima nužnim za život i zabavu kao i odlazak na prekrasne plaže u okolici. ID KOD AGENCIJE: 1037-393

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 691085  
Agency ref id: 1037-393  
Numéro du contact: +38552210824