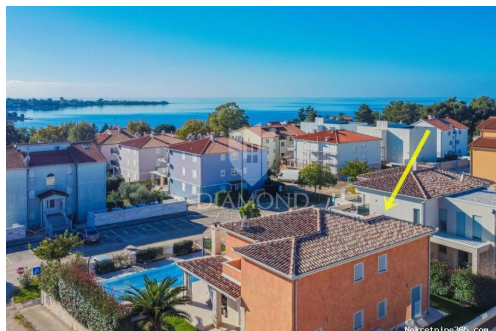


## Novigrad, okolica! Predivna kuća 200 metara do mora!, Novigrad, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Novigrad, okolica! Predivna kuća 200 metara do mora!  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 130 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 199 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 3  
Prix: 540,000.00 €  
Publié: 26.11.2024

#### État

Built: 2016

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Novigrad

City area: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Novigrad okolica Na samo 250 metara do mora i predivnih plaža nalazi se ova predivna dvojna kuća s 3 spavaće sobe! Kuća se prostire na ukupno 3 etaže a ukupna površina kuće iznosi 130 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 1 spavaća soba i kupaonica. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu s izlazom na okućnicu. Unutarnjim stepenicama pristupa se na kat gdje su smještene još 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, hodnik i terasa. U suterenu se nalazi i prostor s kotlovnicom i spremištem koje je idealno i za sva druženja ili može poslužiti kao mirna poslovna soba. Sustav grijanja je na radijatore a hlađenja na klima uređaje. Kuća se prodaje potpuno opremljena modernim namještajem. Zbog svoje lokacije kuća je idealan za korištenje u turističke svrhe, odmor, ali i cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže i more, a razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina, škola, dječje igralište te razni drugi potrebni sadržaji nalaze se na par minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-1087

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 691429  
Agency ref id: 1027-1087  
Numéro du contact: +38552210824