

## POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, GORNJI BUKOVAC, 300 m2, Maksimir, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, GORNJI BUKOVAC, 300 m2
Property for:	Rent
Square feet:	300 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	500 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Bedrooms:	9
Prix:	2,000.00 €
Publié:	26.11.2024

### État

Built:	1980
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb

Ville: Maksimir  
City area:  
Poštanski broj: 10000

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

## Chauffage

Chauffage central: oui



## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 2

## Description

Information

supplémentaire:

POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, GORNJI BUKOVAC, 300 m<sup>2</sup>  
Iznajmljuje se poslovni prostor u samostojećoj kući ukupne površine 300 m<sup>2</sup> na parceli od 670 m<sup>2</sup>. Kuća je izgrađena 1980. godine i ima ukupno 4 etaže. Sastoji se od četiri zasebne jedinice: PRIZEMLJE: sadrži manji prostor s dvije sobe od 40 m<sup>2</sup>, dva spremišta i garažu 1. KAT: prostor od 85 m<sup>2</sup> s tri prostorije, kuhinjom s blagovaonicom, kupaonice i wc-a, hodnikom i dva balkona 2. KAT: prostor od 85 m<sup>2</sup> s tri prostorije, kuhinjom s blagovaonicom, kupaonice i wc-a, hodnikom i dva balkona POTKROVLJE: ima 40 m<sup>2</sup>, jednu veću sobu s izlazom na balkon i dvije prostorije koje su trenutačno u funkciji ostava, a po potrebi cijeli prostor se može urediti kao prostor s kuhinjom i kupaonicom. Zahvaljujući odvojenim ulazima, ovisno o potrebama dio prostora može služiti za potrebe većeg uredskog prostora, a dio za skladište. Oko cijele kuće nalazi se lijepo uređen vrt. Nalazi se nadomak grada, u blizini javnog prijevoza, dućana, ugostiteljskih objekata i ostalih bitnih sadržaja. Orijehtacija: S – Z – J - I Grijanje: centralno etažno plinsko Visina stropa: 2,65 m Parking: 2 parking mjesta u dvorištu + garaža Cijena: 2.000,00 EUR + režije/mjesec Depozit: 2.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 6432

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 691493

interne:

Agency ref id: 6432

Numéro du contact: +385 91 445 5244